



Imię i Nazwisko: Radosław Trojanek

Tytuł naukowy: dr hab., prof. UEP

Wykształcenie	<p>2019 Habilitacja, (Ekonomia), Uniwersytet Ekonomiczny w Poznaniu Tytuł: Teoretyczne i metodologiczne aspekty wyznaczania indeksów cen na rynku mieszkaniowym</p> <p>2007 Doktorat, (Ekonomia), Uniwersytet Ekonomiczny w Poznaniu Tytuł rozprawy: The Determinants of Price Fluctuations in the Housing Market</p> <p>2003 Mgr, (Ekonomia), Akademia Ekonomiczna w Poznaniu Tytuł pracy: Rentowność inwestowania w akcje na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie i lokale mieszkalne na poznańskim rynku nieruchomości w latach 1997-2002. Analiza porównawcza</p>
Kariera	<p>2019 – to date: Associate Professor, PUEB 2007-2019: Assistant Professor, PUEB 2003-2007: PhD Student, PUEB</p>
Zainteresowania naukowe	<p>Indeksy cen domów, dynamika rynku mieszkaniowego, modele hedoniczne, wycena nieruchomości</p>
Inne funkcje	<p>Member of Editorial Boards:</p> <ul style="list-style-type: none">- International Journal of Strategic Property Management (JCR, Wos, Scopus)- Critical Housing Analysis (Scopus)- Real Estate Management and Valuation (WoS, Scopus)
Kursy	<p>Mikroekonomia, Metody wyceny nieruchomości, Wycena nieruchomości dla celów specjalnych, Ekonomiczne uwarunkowania wyceny nieruchomości, Wycena nieruchomości nietypowych, Ewidencja nieruchomości, Regulacje prawne na rynku nieruchomości, Elementy prawa dla rzeczoznawców majątkowych, Informacja o nieruchomości w procesie wyceny</p>
Publikacje (Najważniejsze)	<p>Artykuły</p> <p>Hill, R. J., Pfeifer, N., Steurer, M., & Trojanek, R. (2024). Warning: Some transaction prices can be detrimental to your house price index. <i>Review of Income and Wealth</i>, 70(2), 320–344.</p> <p>Trojanek, R., Gluszak, M., & Trojanek, M. (2024). Public land leases, reforms and (in)stability of municipal revenues in Poland – The case of Poznan city. <i>Cities</i>, 148(January 2023), 104877.</p> <p>Trojanek, R., Gluszak, M., Tanas, J., & van de Minne, A. (2023). Detecting housing bubble in Poland: Investigation into two housing booms. <i>Habitat International</i>, 140(August), 102928</p> <p>Trojanek, R.; Gluszak, M. (2022). Short-Run Impact of the Ukrainian Refugee Crisis on the Housing Market in Poland. <i>Finance Research Letters</i> 2022, 50, 103236</p> <p>Trojanek, R.; Gluszak, M.; Kufel, P.; Tanas, J.; Trojanek, M. (2022). Pre and Post-Financial Crisis Convergence of Metropolitan Housing Markets in Poland. <i>J. Hous. Built Environ.</i></p> <p>Hill, R.; Trojanek, R. (2022), An Evaluation of Competing Methods for Constructing House Price Indexes: The Case of Warsaw. <i>Land Use Policy</i>, 120, 106226.</p> <p>Trojanek, R., Gluszak, M., Hebdzyski, M., & Tanas, J. (2021). The COVID-19 pandemic, Airbnb and housing market dynamics in Warsaw. <i>Critical Housing Analysis</i>, 8(1), 72–84.</p> <p>Trojanek, M., Kisiala, W., & Trojanek, R. (2021). Do local governments follow their neighbours' tax strategies? Tax mimicking amongst Polish municipalities. <i>Land Use Policy</i>, 108(March), 105576.</p> <p>Trojanek, R. (2021). Housing Price Cycles in Poland – the Case of 18 Provincial Capital Cities in 2000–2020. <i>International Journal of Strategic Property Management</i>, 25(4).</p>

	<p>Trojanek, R., & Gluszak, M. (2018). Spatial and time effect of subway on property prices. <i>Journal of Housing and the Built Environment</i>, 33(2), 359–384.</p> <p>Trojanek, R., Gluszak, M., & Tanas, J. (2018). The effect of urban green spaces on house prices in Warsaw. <i>International Journal of Strategic Property Management</i>, 22(5), 358–371.</p> <p>Trojanek, R., & Huderek-Glapska, S. (2018). Measuring the noise cost of aviation – The association between the Limited Use Area around Warsaw Chopin Airport and property values. <i>Journal of Air Transport Management</i>, 67, 103–114.</p> <p>Książki</p> <p>Trojanek, R., 2018, <i>Teoretyczne i metodyczne aspekty wyznaczania indeksów cen na rynku mieszkaniowym (The Theoretical and Methodological Aspects of Establishing Price Indexes in the Housing Market)</i>, Wydawnictwo Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu.</p> <p>Trojanek, R., 2008, <i>Wahania cen na rynku mieszkaniowym (The Determinants of Price Fluctuations in the Housing Market)</i>, Wydawnictwo Akademii Ekonomicznej w Poznaniu.</p>
Projekty	<p>2025-2026 Tytuł projektu: "How do temporary changes in noise impact house prices differently than permanent ones? ?" Funding: 123,000 PLN from Polish National Agency for Academic Research, Poland</p> <p>2022 - 2026 Tytuł projektu: Modelling of Rental Markets in Poland - from the Micro to Macro Perspective Funding: 489.222 PLN, National Science Centre, Poland Rola: Kierownik projektu, główny wykonawca</p> <p>2017-2023 Tytuł projektu: Modelling and Forecasting of Housing Prices Funding: 358.400 PLN, National Science Centre, Poland Rola: Kierownik projektu, główny wykonawca</p> <p>2020-2021 Tytuł projektu: "Are transactions the most useful source of information for constructing apartment price indexes on the primary market?" Funding: 177,000 PLN from Polish National Agency for Academic Research, Poland</p> <p>2019 Tytuł projektu: "House Price Index for Poland?" Funding: 49,358 PLN from National Science Centre, Poland</p>
Nagrody, wyróżnienia	<p>2024, 2023, 2022, 2021, 2020, 2019 Nagroda indywidualna Rektora Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu za oryginalne i twórcze osiągnięcia naukowe za publikacje w czasopismach z bazy JCR</p> <p>2019, 2018 Nagroda zespołowa Rektora Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu za publikację w czasopiśmie JCR</p> <p>2008 Nagroda Ministra Infrastruktury za rozprawę doktorską</p>
Języki	Angielski (C1)
Linki	https://www.trojanek.pl
Kontakt	radoslaw.trojanek@ue.poznan.pl